

滦平县张百湾镇国土空间总体规划

(2021-2035年)

公示稿

二〇二四年十一月

《滦平县张百湾镇国土空间总体规划 (2021-2035年) 》

公示公告

国土空间规划是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。为贯彻落实《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》等精神，为优化张百湾镇国土空间开发格局、合理配置和提升资源利用效率、规范开发秩序，提升空间治理能力，编制《滦平县张百湾镇国土空间总体规划（2021-2035年）》。

为广泛听取各方面意见，凝聚社会各界的智慧和共识，现面向社会公众公开征求意见建议。

一、公示时间

2024年11月12日至2024年12月11日，共30天。

二、公示方式

滦平县人民政府网站（<http://www.lpx.gov.cn/>）

三、意见反馈

公示期内，任何单位和个人均可通过邮寄信件、发送电子邮件等方式提出意见建议。

邮寄地址：滦平县张百湾镇人民政府

电子邮箱：zbwzzf@163.com（邮件标题请注明“张百湾镇国土空间总体规划意见建议”字样）

公示中文字、图件均为阶段成果，最终成果以审批公告成果为准。

部分图片来源于网络，如涉及版权问题，请与张百湾镇人民政府联系。

目录

CONTENTS

01 规划总则

- 1.1 规划目的
- 1.2 规划原则
- 1.3 规划范围与期限

02 目标定位与底线管控

- 2.1 职能定位与发展目标
- 2.2 落实“三条控制线”

03 总体布局与镇村体系

- 3.1 国土空间开发保护格局
- 3.2 细化落实国土规划分区
- 3.3 强化镇村体系结构
- 3.4 历史文化保护与利用

04 支撑体系与安全韧性

- 4.1 便捷高效的综合交通体系
- 4.2 坚韧稳固的公共安全体系
- 4.3 绿色安全的市政设施体系

05 规划实施

- 5.1 规划传导
- 5.2 实施保障



01

规划总则

1.1 规划目的

1.2 规划原则

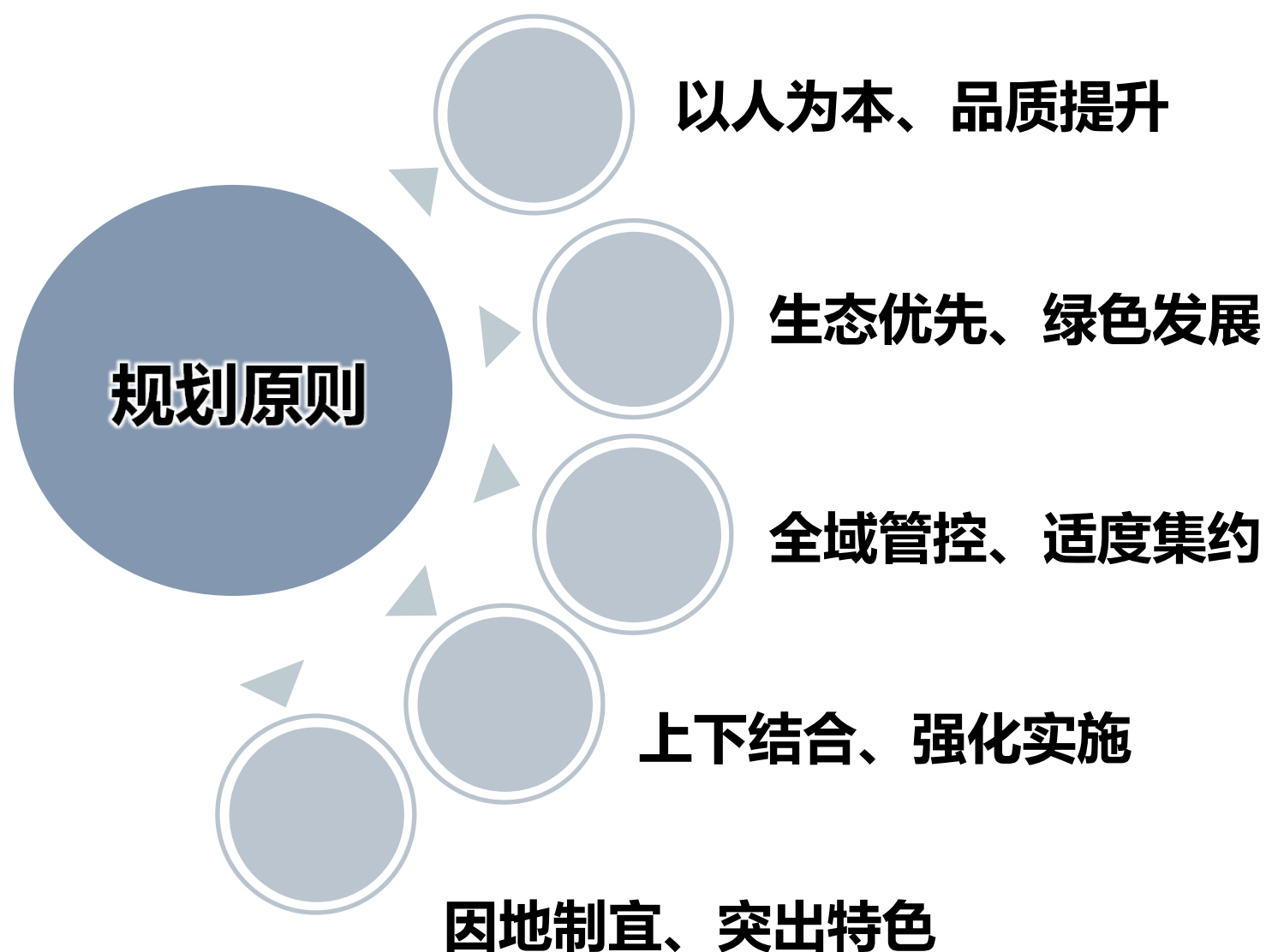
1.3 规划范围与期限

1.1 规划目的

为深入贯彻落实党的十九大精神，推进乡村振兴战略，加强生态文明建设，根据《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》、《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》、《河北省乡镇国土空间总体规划编制导则(试行)》的要求，结合张百湾镇实际情况，特编制本规划。

本规划是对《滦平县国土空间总体规划（2021-2035年）》的深化落实，是规划期内张百湾镇全域国土空间保护、开发、利用、修复作出的总体部署与统筹安排，是编制村庄规划、相关专项规划、详细规划等下级国土空间规划的基础和依据。

1.2 规划原则



1.3 规划范围和期限



规划范围：规划范围为张百湾镇行政辖区，包括镇下辖的14个行政村，镇域总面积217.51平方千米。



规划期限：规划期限为2021至2035年。近期目标年为2025年，远期目标年为2035年。远景展望至 2050年。



规划范围图

02

目标定位 底线管控

2.1 职能定位与发展目标

2.2 落实“三条控制线”

2.1 职能定位与发展目标

职能定位

以发展有机食品、高端装备制造等相关产业为主的工贸带动型中心镇

发展目标

结合张百湾镇的区位优势、资源禀赋和发展条件，确定张百湾镇的发展目标为：

2025年 初步建立现代化国土空间治理体系

2035年 基本形成国土空间开发与保护格局

2050年 全面建成特色彰显的美丽国土格局

2.2 落实“三条控制线”

永久基本农田保护红线

永久基本农田保护红线面积17.61平方千米。

严格控制非农建设占用耕地，遏制耕地“非农化”、防止“非粮化”，严格落实耕地占补平衡，实现耕地保护目标，落实上级下达的基本农田保护任务。

生态保护红线

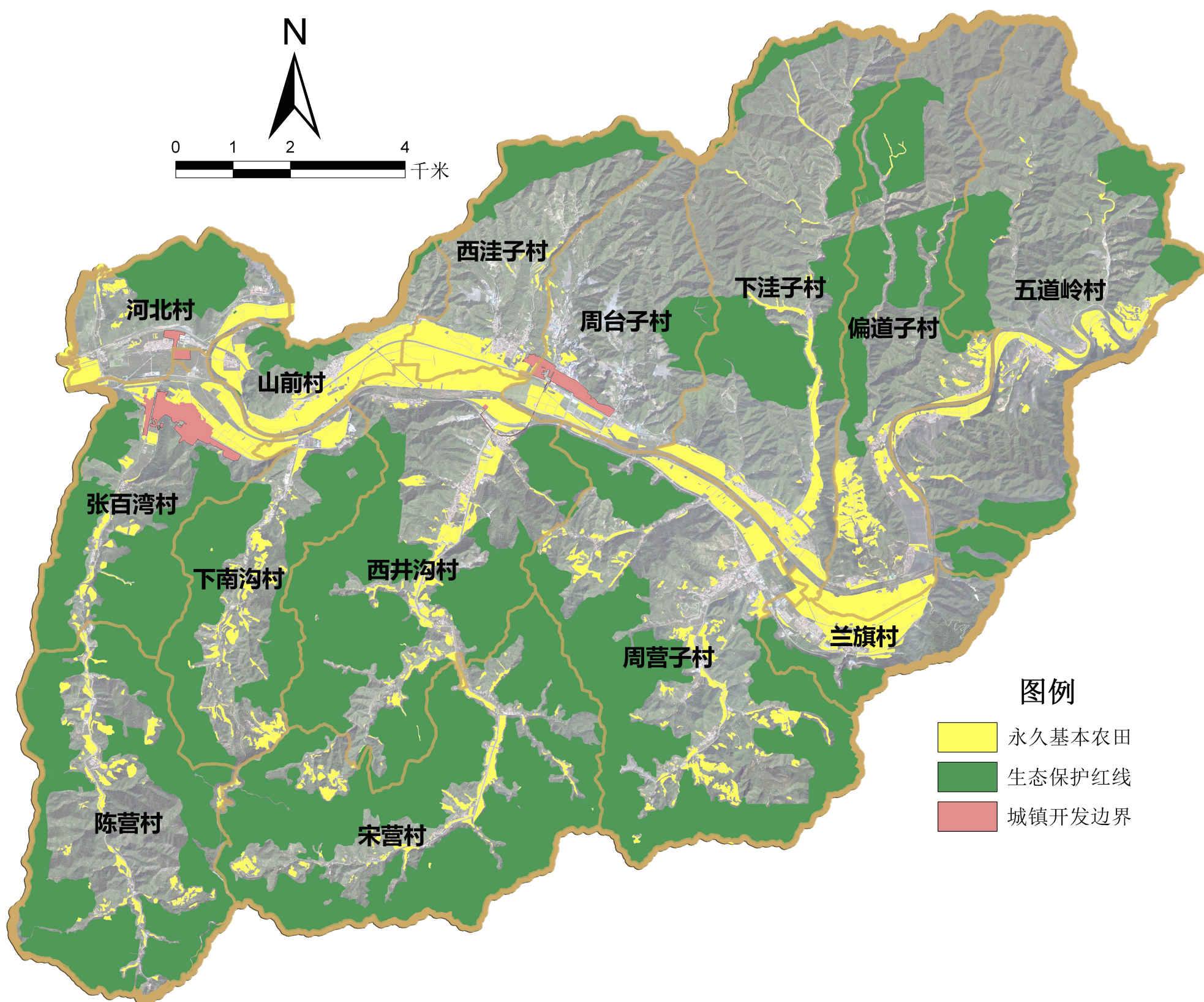
生态保护红线面积84.99平方千米。

按照生态系统完整性原则和主体功能区定位，理顺保护与发展的关系，改善和提高生态系统服务功能，优化国土空间开发格局，严格落实上位生态保护红线。

城镇开发边界

城镇开发边界面积1.14平方千米。

坚持保护优先，节约集约、紧凑发展，根据城镇化发展需要，结合城镇空间结构与布局优化，引导城镇有序发展，提升空间利用效率，严格落实城镇开发边界。



张百湾镇三条控制线图

03

总体布局 镇村体系

3.1 国土空间总体开发保护格局

3.2 细化落实国土空间规划分区

3.3 强化镇村体系结构

3.4 历史文化保护与利用

3.1 国土空间总体开发保护格局

构建“一带两核三区多点”的总体格局

一带

滨河生态景观带

三区

清洁能源发展区

现代农业产业区

绿色矿山示范区

多点

周营子村、陈营村、宋营村、五道岭村、兰旗村、偏道子村、下洼子村、河北村、山前村、下南沟村、西井沟村、西洼子村居民生活点

两核

镇区综合服务核心

周台子旅游服务核心



3.2 细化落实国土空间规划分区

 生态保护区	具有特殊重要生态功能或生态敏感脆弱、必须强制性严格保护的陆地自然区域。	 城镇发展区	因城镇发展需要，可以进行城镇集中开发建设，可满足城镇生产、生活需要的区域。
 生态控制区	生态保护红线外，需要保留原貌，强化生态保育和生态建设，限制开发建设的陆地自然区域。	 乡村发展区	农田保护区外，为满足农林牧渔等农业发展、农民集中生活和生产配套为主的区域。
 农田保护区	保障国家粮食安全，不得擅自占用和改变用途，实施特殊保护的区域。	 矿产能源发展区	以采矿用地为主的主要区域。

3.3 强化镇村体系结构

构建“1+2+11”的镇村体系

规划镇村体系分为三个层次：即中心镇（镇区）——中心村——基层村三级体系。

1个镇区

张百湾镇区

2个中心村

周台子村、周营子村

11个基层村

陈营村、宋营村、五道岭村、兰旗村、偏道子村、
下洼子村、河北村、山前村、下南沟村、西井沟村、西洼子村

3.4 历史文化保护与利用

历史文化 保护 体系

系统整合、充分挖掘并保护各类历史文化遗产，建立具有乡镇特色的历史文化保护体系。

加强 历史 文物 保护

张百湾镇拥有省级文物保护单位1处、县级文物保护单位5处，历史建筑1处。严格落实文物保护单位、历史建筑保护范围和建设控制地带界线，科学合理采取挖掘、保护、修缮、维修、改善措施，并对文物古迹周边地区开展整修、整治等改建、治理活动。

历史 文化 活化 利用

建立历史文化展示与传承体系，创新完善保护与活化利用制度与机制，深入挖掘文物所蕴含的文化内涵和时代价值，与自然景观资源、现代城市功能和生活有机融合。鼓励历史文化资源活化利用，创新探索多元历史文化资源功能活化模式，延续历史文脉。

支撑体系 安全韧性

- 4.1 便捷高效的综合交通体系
- 4.2 稳固坚韧的公共安全体系
- 4.3 绿色安全的市政设施体系

4.1 便捷高效的综合交通体系

优化区域交通、完善镇村公路体系

➤ 铁路

- 张双铁路、张唐铁路、京通铁路

➤ 国道

- 112国道、233国道。112国道要达到一级公路标准。

➤ 省道

- 214省道，镇域内省道要达到二级公路标准。

➤ 县道

- 红西线，镇域内县道要达到二级公路标准。

➤ 乡道、村道

- 规划保留现状乡级公路，提高路面质量，达到三级公路标准；
- 村道建设标准达到四级以上，并实现通达所有自然村和重要的自然组。

4.2 坚韧稳固的公共安全体系



➤ 防灾—应对极端气候和多种灾害风险

- 完善多灾种监测预报预警平台，平台提高灾害设防标准，提升综合防灾能力，加强防灾减灾宣传教育。

➤ 减灾—适应新常态的城乡减灾空间

- 完善城乡安全布局，落实灾害风险预案，提高生命线系统保障能力，韧性应对灾害风险，构建综合避难疏散体系，优化防灾减灾空间。

➤ 救灾—建设韧性城乡的应急管理体系

- 构建现代化应急指挥体系，进一步完善应急预案体系，加强灾害应对体系建设。

4.3 绿色安全的市政设施体系

落实区域设施，完善镇村市政基础设施配套

给水



- ◆构建城乡一体、全域覆盖的供水体系，优化用水结构，提高水资源利用效率。

排水



- ◆规划排水体制采用雨污分流制，中心村及有条件的农村采用雨污分流制。

电力



- ◆加快推进现代化电网建设，全面提升电网资源配置能力。
- ◆落实新能源风电和光伏发电项目，完善电网。

通信



- ◆加快推进5G网络基础设施建设，提升信息网络建设总体水平。
- ◆人口集中区实现5G覆盖率100%。

燃气



- ◆加快燃气管网建设，实现城镇燃气管道全面覆盖，确保城镇供气安全。

环卫



- ◆规划采用城乡一体化的垃圾收集处理模式。
- ◆在村庄设置固定的垃圾收集点，镇区建设垃圾转运站。

规划实施

5.1 规划传导

5.2 实施保障

5.1 规划传导

落实县级国土空间规划

落实县级对乡镇传导的职能定位、人口规模、耕地保有量、永久基本农田保护红线、城镇开发边界扩展倍数、生态保护红线、重大基础设施等内容。

对城镇开发边界内详细规划的传导

城镇开发边界内详细规划应遵循乡镇国土空间总体规划，不得违背总体规划确定的强制性内容，划定的详细规划编制单元，强度分区、设施配置、安全防灾、空间形态等管控要求。

对村庄规划的传导

对村庄规划编制单元、村庄等级、类型、发展方向及村庄重点建设项目进行传导。

对专项规划的传导

根据乡镇发展实际编制的交通、生态、旅游、公共服务设施、公用设施等专项规划，应符合乡镇国土空间总体规划确定的约束性指标和引导性指标

5.2 实施保障

