

五道梁承德阿那亚六期工程项目规划调整——调整后方案效果图

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章	
单位名称	大连市建筑设计研究院有限公司
证书编号	A121001586
资质等级	甲级
业务范围	建筑行业（建筑工程）



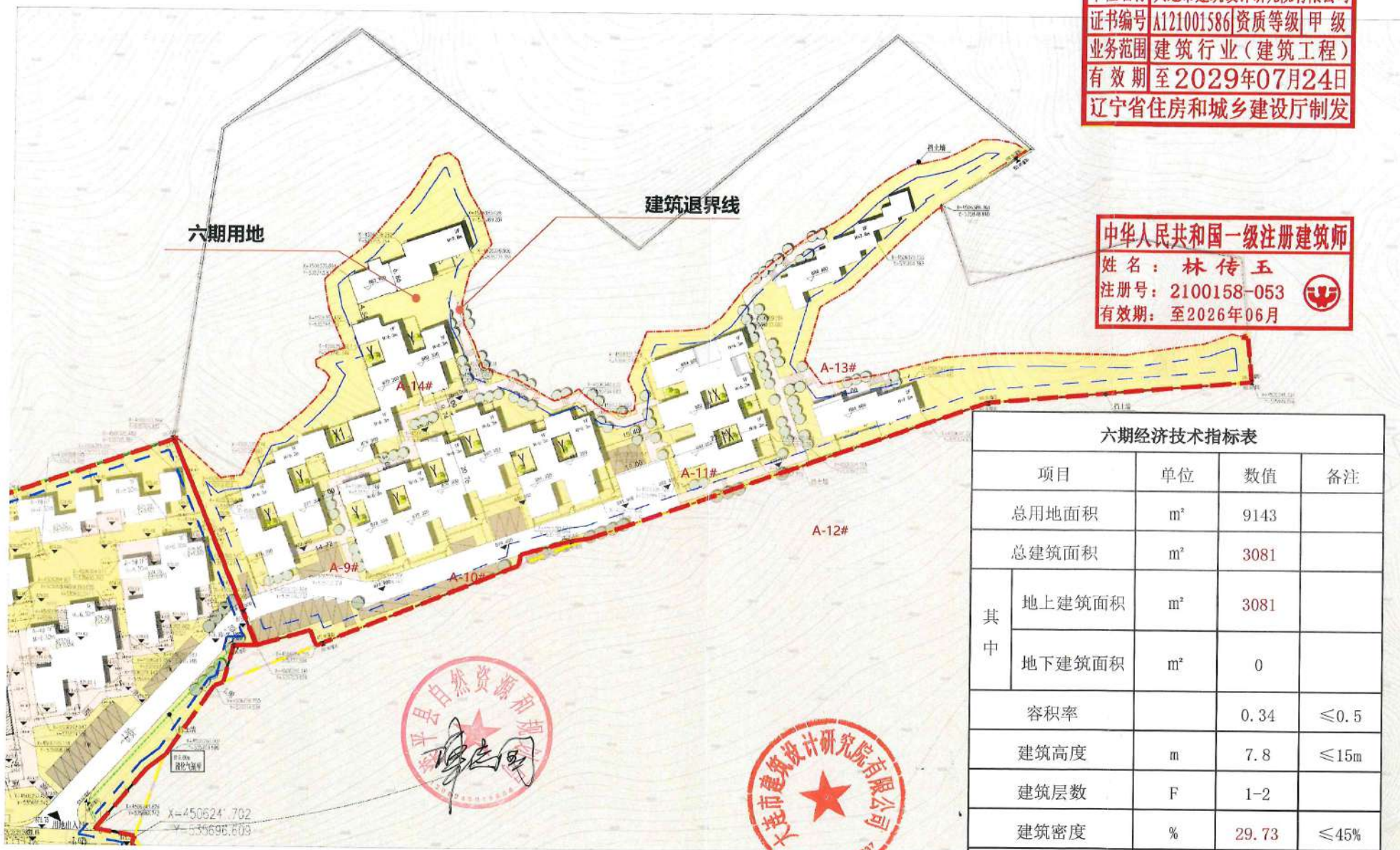
姓名	林
职称	注册建筑师
编号	21001087
有效期至	2026年06月



# 五道梁承德阿那亚六期工程项目规划调整——布局及外立面调整

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章  
 单位名称 大连市建筑设计研究院有限公司  
 证书编号 A121001586 | 资质等级 甲级  
 业务范围 建筑行业(建筑工程)  
 有效期至 2029年07月24日  
 辽宁省住房和城乡建设厅制发

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 林传玉  
 注册号: 2100158-053  
 有效期至: 至2026年06月



项目	单位	数值	备注
总用地面积	m <sup>2</sup>	9143	
总建筑面积	m <sup>2</sup>	3081	
其中	地上建筑面积	m <sup>2</sup>	3081
	地下建筑面积	m <sup>2</sup>	0
容积率		0.34	≤0.5
建筑高度	m	7.8	≤15m
建筑层数	F	1-2	
建筑密度	%	29.73	≤45%
绿地率	%	30	≥30%
停车位	辆	26	0.8个/百平米

现总平面图