

鸟瞰图



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 付明学

注册号: 1100034-038

有效期至: 2027年11月

工程设计图纸报审专用章

单位名称: 北京泰源源建筑规划设计有限公司

证书编号: A1200215

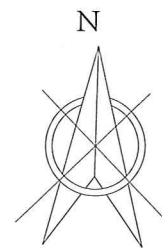
资质范围: 建筑行业建筑工程甲级

有效期至2027年12月31日

北京市规划和自然资源委员会监制

10105

总平面图



主要技术经济指标一览表

项目	计量单位	数值	备注
规划总用地	m ²	20880	折合31.32亩
总建筑面积	m ²	1259.26	
基底建筑面积	m ²	922.53	
建筑密度	%	4.42	
容积率	—	0.06	
绿地率	%	21.24	
地上机动车停车位	个	13	

建(构)筑物一览表

编号	名称	单位	数量	备注
①	综合楼	m ²	673.46	地上二层建筑—框架结构
②	辅助用房	m ²	103.50	地上一层建筑—框架结构
③	配电楼	m ²	482.30	地上一层建筑—框架结构
④	室内GIS预制舱	座	1	钢筋混凝土基础
⑤	一体化污水处理设备	套	1	成品设备
⑥	化粪池	座	1	成品玻璃钢
⑦	一体化消防设备	座	1	成品一体化设备
⑧	主变及架构基础	座	1	块式钢筋混凝土基础
⑨	事故油池	座	1	地下钢筋混凝土水池
⑩	深水井	座	1	新建
⑪	接地变兼站变基础	座	1	钢筋混凝土基础
⑫	备用变	座	1	钢筋混凝土基础
⑬	进线架构基础	座	1	钢筋混凝土基础
⑭	架构避雷针基础	座	1	30米高避雷针
⑮	电缆终端基础	座	6	钢筋混凝土基础
⑯	避雷器基础	座	6	钢筋混凝土基础
⑰	电压互感器基础	座	2	钢筋混凝土基础
⑱	独立避雷针基础	座	3	30米高避雷针
⑲	PCS舱基础	座	20	钢筋混凝土基础
⑳	电池舱基础	座	80	钢筋混凝土基础

规划设计